

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Жилой дом с размещением подземных гаражей и надземных автостоянок, и объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома)», по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, 106

№ 63-000331 по состоянию на 26.07.2019

Дата подачи декларации: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СИТИ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Межевая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 85 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 18 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (846) 975-35-46, 975-35-47, 975-35-48
	1.4.2	Адрес электронной почты: am-163@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.домгалактика.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Либуркин
	1.5.2	Имя: Данил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор ООО "Альянс-Менеджмент" - управляющей организации ООО "Сити-Строй"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316209874
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156313024537
	2.1.3	Год регистрации: 2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Малахова
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 8 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Розенцвайг
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шойлович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 26,1 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аветисян
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 65,9 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Розенцвайг
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шойлович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,1 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-371-040 73
	3.4.7	ИНН: 631104302571

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициару принадлежит 26,1% долей в уставном капитале Застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Аветисян
	3.4.2	Имя: Иван
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 65,9 %
	3.4.6	СНИЛС: 118-041-058 14
	3.4.7	ИНН: 631922486232
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: принадлежит 65,9% долей в уставном капитале Застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 907 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 350 898 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Сити-Центр"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316170426
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства от 13.04.2018г.

	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p>Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ново-Садовая
	9.2.10	Дом: 106
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41224,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23808,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6045,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29854,27 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Горизонталь»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318180846
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ВолгаРегионПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316117831

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-0629-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональный центр независимой экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6317075510
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс бизнес-класса "Галактика"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-27-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 000549кп
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:613002:2432
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1200 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:613002:2442
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1984 м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:613002:358
	12.3.2	Площадь земельного участка: 198.9_0 м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:613002:446
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1799.3_0 м2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:613002:132
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1307 м2
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:613002:2829
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь проездов, тротуаров, дорожек, отмостки, детских и спортивных площадок 3322,72 кв. м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное пространство - 413 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутреннее дворовое пространство - 252,2 кв.м. Площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослых, детская площадка включает: скамейки, качели, песочница, физкультурный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка на 5 контейнеров, каждый из которых объемом 1,1 куб.м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 554,05 кв.м. Посадка деревьев, кустарников, посев многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой и максимально приближены к входам в жилые помещения. Предусмотрены съезды с тротуара на проезд, обеспечивающие комфортное передвижение инвалидов и МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы Администрацией г.о. Самара Муниципальное предприятие г.о. Самара «Самарагорсвет» исх.№4ПТО от 01.02.2017г. Срок действия - 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0175-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Д-05-0099-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6367047389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17/11-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 26.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЗИМ-Энерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6316138623
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 161
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 614
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 441
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 37
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	4	1 /2.1	61,62	2
2	жилое	4	1 /2.1	64,23	2
3	жилое	4	1 /2.1	84,86	3
4	жилое	4	1 /2.1	42,08	1
5	жилое	4	1 /2.1	42,08	1
6	жилое	4	1 /2.1	42,11	1
7	жилое	4	1 /2.1	28,05	1
8	жилое	4	1 /2.1	47,52	1
9	жилое	4	1 /2.1	40,42	1
10	жилое	4	1 /2.1	40,99	1
11	жилое	4	1 /2.1	96,47	3
12	жилое	5	1 /2.1	61,44	2
13	жилое	5	1 /2.1	64,05	2
14	жилое	5	1 /2.1	84,69	3
15	жилое	5	1 /2.1	41,97	1
16	жилое	5	1 /2.1	41,97	1
17	жилое	5	1 /2.1	42,11	1
18	жилое	5	1 /2.1	27,94	1
19	жилое	5	1 /2.1	47,21	1
20	жилое	5	1 /2.1	40,24	1
21	жилое	5	1 /2.1	40,84	1
22	жилое	5	1 /2.1	96,23	3
23	жилое	6	1 /2.1	61,39	2
24	жилое	6	1 /2.1	63,92	2
25	жилое	6	1 /2.1	84,56	3
26	жилое	6	1 /2.1	41,93	1
27	жилое	6	1 /2.1	41,93	1
28	жилое	6	1 /2.1	41,96	1
29	жилое	6	1 /2.1	27,89	1
30	жилое	6	1 /2.1	47,16	1
31	жилое	6	1 /2.1	40,17	1
32	жилое	6	1 /2.1	40,74	1
33	жилое	6	1 /2.1	96,12	3
34	жилое	7	1 /2.1	61,39	2
35	жилое	7	1 /2.1	63,92	2
36	жилое	7	1 /2.1	84,56	3
37	жилое	7	1 /2.1	41,93	1
38	жилое	7	1 /2.1	41,93	1
39	жилое	7	1 /2.1	41,93	1
40	жилое	7	1 /2.1	27,89	1
41	жилое	7	1 /2.1	47,16	1
42	жилое	7	1 /2.1	40,17	1

43	жилое	7	1 /2.1	40,74	1
44	жилое	7	1 /2.1	96,12	3
45	жилое	8	1 /2.1	61,39	2
46	жилое	8	1 /2.1	63,92	2
47	жилое	8	1 /2.1	84,56	3
48	жилое	8	1 /2.1	41,93	1
49	жилое	8	1 /2.1	41,93	1
50	Жилое	8	1 /2.1	41,96	1
51	жилое	8	1 /2.1	27,89	1
52	жилое	8	1 /2.1	47,16	1
53	жилое	8	1 /2.1	40,17	1
54	жилое	8	1 /2.1	40,74	1
55	жилое	8	1 /2.1	96,12	3
56	жилое	9	1 /2.1	61,39	2
57	жилое	9	1 /2.1	63,92	2
58	жилое	9	1 /2.1	84,56	3
59	жилое	9	1 /2.1	41,93	1
60	жилое	9	1 /2.1	41,93	1
61	жилое	9	1 /2.1	41,96	1
62	жилое	9	1 /2.1	27,89	1
63	жилое	9	1 /2.1	47,16	1
64	жилое	9	1 /2.1	40,17	1
65	жилое	9	1 /2.1	40,74	1
66	жилое	9	1 /2.1	96,12	3
67	жилое	10	1 /2.1	61,39	2
68	жилое	10	1 /2.1	63,92	2
69	жилое	10	1 /2.1	84,56	3
70	жилое	10	1 /2.1	41,93	1
71	жилое	10	1 /2.1	41,93	1
72	жилое	10	1 /2.1	41,96	1
73	жилое	10	1 /2.1	27,89	1
74	жилое	10	1 /2.1	47,16	1
75	жилое	10	1 /2.1	40,17	1
76	жилое	10	1 /2.1	40,74	1
77	жилое	10	1 /2.1	96,12	3
78	жилое	11	1 /2.1	61,22	2
79	жилое	11	1 /2.1	63,71	1
80	жилое	11	1 /2.1	84,36	1
81	жилое	11	1 /2.1	41,82	1
82	жилое	11	1 /2.1	41,82	1
83	жилое	11	1 /2.1	41,85	1
84	жилое	11	1 /2.1	27,79	1
85	жилое	11	1 /2.1	47,06	1

86	жилое	11	1 /2.1	40,04	1
87	жилое	11	1 /2.1	40,61	1
88	жилое	11	1 /2.1	95,88	3
89	жилое	12	1 /2.1	60,96	2
90	жилое	12	1 /2.1	63,62	2
91	жилое	12	1 /2.1	84,24	3
92	жилое	12	1 /2.1	41,63	1
93	жилое	12	1 /2.1	471,63	1
94	жилое	12	1 /2.1	41,66	1
95	жилое	12	1 /2.1	27,6	1
96	жилое	12	1 /2.1	47,01	1
97	жилое	12	1 /2.1	39,9	1
98	жилое	12	1 /2.1	40,47	1
99	жилое	12	1 /2.1	95,56	3
100	жилое	13	1 /2.1	60,96	2
101	жилое	13	1 /2.1	63,57	2
102	жилое	13	1 /2.1	84,24	3
103	жилое	13	1 /2.1	41,63	1
104	жилое	13	1 /2.1	41,63	1
105	жилое	13	1 /2.1	41,66	1
106	жилое	13	1 /2.1	27,6	1
107	жилое	13	1 /2.1	47,01	1
108	жилое	13	1 /2.1	39,9	1
109	жилое	13	1 /2.1	40,47	1
110	жилое	13	1 /2.1	95,56	3
111	жилое	14	1 /2.1	60,96	2
112	жилое	14	1 /2.1	63,57	2
113	жилое	14	1 /2.1	84,24	3
114	жилое	14	1 /2.1	41,63	1
115	жилое	14	1 /2.1	41,63	1
116	жилое	14	1 /2.1	41,66	1
117	жилое	14	1 /2.1	27,6	1
118	жилое	14	1 /2.1	47,01	1
119	жилое	14	1 /2.1	39,9	1
120	жилое	14	1 /2.1	40,47	1
121	жилое	14	1 /2.1	95,56	1
122	жилое	15	1 /2.1	60,96	2
123	жилое	15	1 /2.1	63,57	2
124	жилое	15	1 /2.1	84,24	3
125	жилое	15	1 /2.1	41,63	1
126	жилое	15	1 /2.1	41,63	1
127	жилое	15	1 /2.1	41,66	1
128	жилое	15	1 /2.1	27,6	1

129	жилое	15	1 /2.1	47,01	1
130	жилое	15	1 /2.1	39,9	1
131	жилое	15	1 /2.1	40,47	1
132	жилое	15	1 /2.1	95,56	3
133	жилое	16	1 /2.1	60,96	2
134	жилое	16	1 /2.1	63,57	2
135	жилое	16	1 /2.1	84,24	3
136	жилое	16	1 /2.1	41,63	1
137	жилое	16	1 /2.1	41,63	1
138	жилое	16	1 /2.1	41,66	1
139	жилое	16	1 /2.1	27,6	1
140	жилое	16	1 /2.1	47,01	1
141	жилое	16	1 /2.1	39,9	1
142	жилое	16	1 /2.1	40,47	1
143	жилое	16	1 /2.1	95,56	3
144	жилое	17	1 /2.1	60,93	2
145	жилое	17	1 /2.1	63,52	2
146	жилое	17	1 /2.1	84,01	3
147	жилое	17	1 /2.1	41,63	1
148	жилое	17	1 /2.1	41,63	1
149	жилое	17	1 /2.1	41,66	1
150	жилое	17	1 /2.1	27,6	1
151	жилое	17	1 /2.1	46,81	1
152	жилое	17	1 /2.1	39,8	1
153	жилое	17	1 /2.1	40,37	1
154	жилое	17	1 /2.1	94,45	3
155	жилое	18	1 /2.1	60,93	2
156	жилое	18	1 /2.1	63,52	2
157	жилое	18	1 /2.1	84,01	3
158	жилое	18	1 /2.1	41,63	1
159	Жилое	18	1 /2.1	41,63	1
160	жилое	18	1 /2.1	41,66	1
161	жилое	18	1 /2.1	27,6	1
162	жилое	18	1 /2.1	46,81	3
163	жилое	18	1 /2.1	39,8	1
164	жилое	18	1 /2.1	40,37	1
165	жилое	18	1 /2.1	95,45	3
166	жилое	19	1 /2.1	60,93	12
167	жилое	19	1 /2.1	63,38	12
168	жилое	19	1 /2.1	83,98	3
169	жилое	19	1 /2.1	41,63	1
170	жилое	19	1 /2.1	41,63	1
171	жилое	19	1 /2.1	41,66	1

172	жилое	19	1 /2.1	27,6	1
173	жилое	19	1 /2.1	46,81	1
174	жилое	19	1 /2.1	39,8	1
175	жилое	19	1 /2.1	40,37	1
176	жилое	19	1 /2.1	47,3	1
177	жилое	20	1 /2.1	60,93	2
178	жилое	20	1 /2.1	63,38	2
179	жилое	20	1 /2.1	83,98	1
180	жилое	20	1 /2.1	41,63	1
181	жилое	20	1 /2.1	41,63	1
182	жилое	20	1 /2.1	41,66	1
183	жилое	20	1 /2.1	27,6	1
184	жилое	20	1 /2.1	46,81	1
185	жилое	20	1 /2.1	39,8	1
186	жилое	20	1 /2.1	40,37	1
187	жилое	20	1 /2.1	95,45	1
188	жилое	21	1 /2.1	60,93	1
189	жилое	21	1 /2.1	63,38	2
190	жилое	21	1 /2.1	83,98	2
191	жилое	21	1 /2.1	41,63	1
192	жилое	21	1 /2.1	41,63	1
193	жилое	21	1 /2.1	41,66	1
194	жилое	21	1 /2.1	27,6	1
195	жилое	21	1 /2.1	46,81	1
196	жилое	21	1 /2.1	39,9	1
197	жилое	21	1 /2.1	40,41	1
198	жилое	21	1 /2.1	95,45	3
199	жилое	22	1 /2.1	60,93	2
200	жилое	22	1 /2.1	63,38	2
201	жилое	22	1 /2.1	83,98	3
202	жилое	22	1 /2.1	41,63	1
203	жилое	22	1 /2.1	41,63	1
204	жилое	22	1 /2.1	41,66	1
205	жилое	22	1 /2.1	27,6	1
206	жилое	22	1 /2.1	46,81	1
207	жилое	22	1 /2.1	39,8	1
208	жилое	22	1 /2.1	40,37	1
209	жилое	22	1 /2.1	95,45	3
210	жилое	23	1/ 2.1	60,93	2
211	жилое	23	1/ 2.1	63,38	2
212	жилое	23	1/ 2.1	83,98	3
213	жилое	23	1/ 2.1	41,63	1
214	жилое	23	1/ 2.1	41,63	1

215	жилое	23	1/ 2.1	41,66	1
216	жилое	23	1/ 2.1	27,6	1
217	жилое	23	1/ 2.1	46,81	1
218	жилое	23	1/ 2.1	39,8	1
219	жилое	23	1/ 2.1	40,37	1
220	жилое	23	1/ 2.1	95,45	3
221	жилое	24	1/ 2.1	60,87	2
222	жилое	24	1/ 2.1	63,24	1
223	жилое	24	1/ 2.1	83,82	3
224	жилое	24	1/ 2.1	41,46	1
225	жилое	24	1/ 2.1	41,46	1
226	жилое	24	1/ 2.1	41,49	1
227	жилое	24	1/ 2.1	27,54	1
228	жилое	24	1/ 2.1	46,69	1
229	жилое	24	1/ 2.1	39,69	1
230	жилое	24	1/ 2.1	40,26	1
231	жилое	24	1/ 2.1	95,28	3
232	жилое	4	2/ 1.1	73,73	2
233	жилое	4	2/ 1.1	30,67	1
234	жилое	4	2/ 1.1	43,6	1
235	жилое	4	2/ 1.1	43,39	1
236	жилое	4	2/ 1.1	43,49	1
237	жилое	4	2/ 1.1	42,51	1
238	жилое	4	2/ 1.1	30,17	1
239	жилое	4	2/ 1.1	63,31	2
240	жилое	4	2/ 1.1	95,31	3
241	жилое	4	2/ 1.1	67,19	2
242	жилое	5	2/ 1.1	73,73	2
243	жилое	5	2/ 1.1	30,67	1
244	жилое	5	2/ 1.1	43,6	1
245	жилое	5	2/ 1.1	43,39	1
246	жилое	5	2/ 1.1	43,39	1
247	жилое	5	2/ 1.1	42,51	1
248	жилое	5	2/ 1.1	30,71	1
249	жилое	5	2/ 1.1	63,31	2
250	жилое	5	2/ 1.1	95,31	3
251	жилое	5	2/ 1.1	67,19	2
252	жилое	6	2/ 1.1	73,73	2
253	жилое	6	2/ 1.1	30,67	1
254	жилое	6	2/ 1.1	43,6	1
255	жилое	6	2/ 1.1	43,39	1
256	жилое	6	2/ 1.1	43,39	1
257	жилое	6	2/ 1.1	42,41	1

258	жилое	6	2/ 1.1	30,17	1
259	жилое	6	2/ 1.1	63,31	2
260	жилое	6	2/ 1.1	95,31	3
261	жилое	6	2/ 1.1	67,19	2
262	жилое	7	2/ 1.1	73,73	2
263	жилое	7	2/ 1.1	30,67	1
264	жилое	7	2/ 1.1	43,6	1
265	жилое	7	2/ 1.1	43,39	1
266	жилое	7	2/ 1.1	43,39	1
267	жилое	7	2/ 1.1	42,41	1
268	жилое	7	2/ 1.1	30,17	1
269	жилое	7	2/ 1.1	63,31	2
270	жилое	7	2/ 1.1	95,31	3
271	жилое	7	2/ 1.1	67,19	2
272	жилое	8	2/ 1.1	73,73	2
273	жилое	8	2/ 1.1	30,67	1
274	жилое	8	2/ 1.1	43,6	1
275	жилое	8	2/ 1.1	43,39	1
276	жилое	8	2/ 1.1	43,39	1
277	жилое	8	2/ 1.1	42,41	1
278	жилое	8	2/ 1.1	30,17	1
279	жилое	8	2/ 1.1	63,31	2
280	жилое	8	2/ 1.1	95,31	3
281	жилое	8	2/ 1.1	67,19	2
282	жилое	9	2/ 1.1	73,73	2
283	жилое	9	2/ 1.1	30,67	1
284	жилое	9	2/ 1.1	43,6	1
285	жилое	9	2/ 1.1	43,39	1
286	жилое	9	2/ 1.1	43,39	1
287	жилое	9	2/ 1.1	42,41	1
288	жилое	9	2/ 1.1	30,17	1
289	жилое	9	2/ 1.1	63,31	2
290	жилое	9	2/ 1.1	95,31	3
291	жилое	9	2/ 1.1	67,19	2
292	жилое	10	2/ 1.1	73,73	2
293	жилое	10	2/ 1.1	30,67	1
294	жилое	10	2/ 1.1	43,6	1
295	жилое	10	2/ 1.1	43,39	1
296	жилое	10	2/ 1.1	43,39	1
297	жилое	10	2/ 1.1	42,41	1
298	жилое	10	2/ 1.1	30,17	1
299	жилое	10	2/ 1.1	63,31	2
300	жилое	10	2/ 1.1	95,31	3

301	жилое	10	2/ 1.1	67,19	2
302	жилое	11	2/ 1.1	73,5	2
303	жилое	11	2/ 1.1	30,56	1
304	жилое	11	2/ 1.1	43,46	1
305	жилое	11	2/ 1.1	43,26	1
306	жилое	11	2/ 1.1	43,26	1
307	жилое	11	2/ 1.1	42,27	1
308	жилое	11	2/ 1.1	30,03	1
309	жилое	11	2/ 1.1	63,17	2
310	жилое	11	2/ 1.1	95,07	3
311	жилое	11	2/ 1.1	67,05	2
312	жилое	12	2/ 1.1	73,5	2
313	жилое	12	2/ 1.1	30,56	1
314	жилое	12	2/ 1.1	43,36	1
315	жилое	12	2/ 1.1	43,26	1
316	жилое	12	2/ 1.1	43,26	1
317	жилое	12	2/ 1.1	42,27	1
318	жилое	12	2/ 1.1	30,03	1
319	жилое	12	2/ 1.1	63,17	1
320	жилое	12	2/ 1.1	95,07	3
321	жилое	12	2/ 1.1	67,05	2
322	жилое	13	2/ 1.1	73,41	2
323	жилое	13	2/ 1.1	30,42	1
324	жилое	13	2/ 1.1	43,4	1
325	жилое	13	2/ 1.1	43,19	1
326	жилое	13	2/ 1.1	43,19	1
327	жилое	13	2/ 1.1	42,21	1
328	жилое	13	2/ 1.1	29,97	1
329	жилое	13	2/ 1.1	63,12	2
330	жилое	13	2/ 1.1	94,95	3
331	жилое	13	2/ 1.1	67,05	2
332	жилое	14	2/ 1.1	73,41	2
333	жилое	14	2/ 1.1	30,42	1
334	жилое	14	2/ 1.1	43,4	1
335	жилое	14	2/ 1.1	43,19	1
336	жилое	14	2/ 1.1	43,19	1
337	жилое	14	2/ 1.1	42,21	1
338	жилое	14	2/ 1.1	29,97	1
339	жилое	14	2/ 1.1	63,12	2
340	жилое	14	2/ 1.1	94,95	3
341	жилое	14	2/ 1.1	67,05	2
342	жилое	15	2/ 1.1	73,41	2
343	жилое	15	2/ 1.1	30,42	1

344	жилое	15	2/ 1.1	43,4	1
345	жилое	15	2/ 1.1	43,19	1
346	жилое	15	2/ 1.1	43,19	1
347	жилое	15	2/ 1.1	42,21	1
348	жилое	15	2/ 1.1	29,97	1
349	жилое	15	2/ 1.1	63,12	2
350	жилое	15	2/ 1.1	94,95	3
351	жилое	15	2/ 1.1	67,05	2
352	жилое	16	2/ 1.1	73,41	2
353	жилое	16	2/ 1.1	30,42	1
354	жилое	16	2/ 1.1	43,4	1
355	жилое	16	2/ 1.1	43,19	1
356	жилое	16	2/ 1.1	43,19	1
357	жилое	16	2/ 1.1	42,21	1
358	жилое	16	2/ 1.1	29,97	1
359	жилое	16	2/ 1.1	63,12	2
360	жилое	16	2/ 1.1	94,95	3
361	жилое	16	2/ 1.1	67,05	2
362	жилое	17	2/ 1.1	72,88	2
363	жилое	17	2/ 1.1	30,36	1
364	жилое	17	2/ 1.1	43,19	1
365	жилое	17	2/ 1.1	42,98	1
366	жилое	17	2/ 1.1	42,98	1
367	жилое	17	2/ 1.1	42	1
368	жилое	17	2/ 1.1	29,77	1
369	жилое	17	2/ 1.1	62,8	2
370	жилое	17	2/ 1.1	94,59	3
371	жилое	17	2/ 1.1	66,75	2
372	жилое	18	2/ 1.1	72,76	2
373	жилое	18	2/ 1.1	30,26	1
374	жилое	18	2/ 1.1	42,99	1
375	жилое	18	2/ 1.1	42,85	1
376	жилое	18	2/ 1.1	42,85	1
377	жилое	18	2/ 1.1	41,86	1
378	жилое	18	2/ 1.1	29,63	1
379	жилое	18	2/ 1.1	62,73	2
380	жилое	18	2/ 1.1	94,43	3
381	жилое	18	2/ 1.1	66,68	2
382	жилое	19	2/ 1.1	72,76	2
383	жилое	19	2/ 1.1	30,26	1
384	жилое	19	2/ 1.1	42,99	1
385	жилое	19	2/ 1.1	42,85	1
386	жилое	19	2/ 1.1	42,85	1

387	жилое	19	2/ 1.1	41,86	1
388	жилое	19	2/ 1.1	29,63	1
389	жилое	19	2/ 1.1	62,69	2
390	жилое	19	2/ 1.1	94,53	3
391	жилое	19	2/ 1.1	66,68	2
392	жилое	20	2/ 1.1	72,76	2
393	жилое	20	2/ 1.1	30,26	1
394	жилое	20	2/ 1.1	42,99	1
395	жилое	20	2/ 1.1	42,85	1
396	жилое	20	2/ 1.1	42,85	1
397	жилое	20	2/ 1.1	41,86	1
398	жилое	20	2/ 1.1	29,63	1
399	жилое	20	2/ 1.1	62,69	2
400	жилое	20	2/ 1.1	94,53	3
401	жилое	20	2/ 1.1	66,68	2
402	жилое	21	2/ 1.1	72,76	2
403	жилое	21	2/ 1.1	30,26	1
404	жилое	21	2/ 1.1	42,99	1
405	жилое	21	2/ 1.1	42,85	1
406	жилое	21	2/ 1.1	42,85	1
407	жилое	21	2/ 1.1	41,86	1
408	жилое	21	2/ 1.1	29,63	1
409	жилое	21	2/ 1.1	62,69	2
410	жилое	21	2/ 1.1	94,53	2
411	жилое	21	2/ 1.1	66,68	2
412	жилое	22	2/ 1.1	72,76	2
413	жилое	22	2/ 1.1	30,26	1
414	жилое	22	2/ 1.1	42,99	1
415	жилое	22	2/ 1.1	42,85	1
416	жилое	22	2/ 1.1	42,85	1
417	жилое	22	2/ 1.1	41,86	1
418	жилое	22	2/ 1.1	29,63	1
419	жилое	22	2/ 1.1	62,69	2
420	жилое	22	2/ 1.1	94,53	2
421	жилое	22	2/ 1.1	66,68	2
422	жилое	23	2/ 1.1	72,76	2
423	жилое	23	2/ 1.1	30,26	1
424	жилое	23	2/ 1.1	42,99	1
425	жилое	23	2/ 1.1	42,85	1
426	жилое	23	2/ 1.1	42,85	1
427	жилое	23	2/ 1.1	41,86	1
428	жилое	23	2/ 1.1	29,63	1
429	жилое	23	2/ 1.1	62,69	2

430	жилое	23	2/ 1.1	94,53	2
431	жилое	23	2/ 1.1	66,68	2
432	жилое	24	2/ 1.1	72,76	2
433	жилое	24	2/ 1.1	30,26	1
434	жилое	24	2/ 1.1	42,99	1
435	жилое	24	2/ 1.1	42,85	1
436	жилое	24	2/ 1.1	42,85	1
437	жилое	24	2/ 1.1	41,86	1
438	жилое	24	2/ 1.1	29,63	1
439	жилое	24	2/ 1.1	62,69	2
440	жилое	24	2/ 1.1	94,53	2
441	жилое	24	2/ 1.1	66,68	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	332,19	Тамбур 1	4,93
					Тамбур 2	7,43
					Комната персонала	21
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,31
					Санузел	1,31
					Торговые залы	293,41
2	нежилое	1	1	904,9	Коридор	11,82
					Санузел 1	6,01
					Санузел 2	5,5
					Санузел 3	4,95
					Санузел 4	9,33
					Санузел 5	6,23
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	9,64
					Помещение для хранения люминесцентных ламп	15,68
					Тамбур 1	16,36
					Касса	3,85
					Помещение для установки холодильников	11,28
					Кладовая	30,5
					Санузел 6	2,26
					Душевая 1	3,04
					Помещение для временного хранения пищевых отходов	3,48
					Гардеробная 1	14,22
					Помещение для оборудования СКС и видеонаблюдения	4,53
					Коридор	64,56
					Санузел 7	2,11
					Санузел 8	1,5
					Душевая 2	3,17

					Гардеробная 2	12,32
					Загрузочная	95,34
					Тамбур 2	6,31
					Торговые залы	656,25
3	нежилое	2	1	77,05	Помещение офиса	77,05
4	нежилое	2	1	102,36	Помещение офиса	102,36
5	нежилое	2	1	116,09	Подсобное помещение	11,66
					Подсобное помещение	9,31
					Помещение офиса	95,12
6	нежилое	2	1	48,52	Помещение офиса	48,52
7	нежилое	2	1	73,65	Подсобное помещение	12,1
					Помещение офиса	61,45
8	нежилое	2	1	68,6	Подсобное помещение	8,59
					Помещение офиса	60,21
9	нежилое	2	1	83,64	Помещение офиса	83,64
10	нежилое	2	1	81,58	Помещение офиса	81,58
11	нежилое	2	1	36,42	Помещение офиса	36,42
12	нежилое	2	1	38,05	Помещение офиса	38,05
13	нежилое	2	1	19,32	Помещение офиса	19,32
14	нежилое	2	1	96,93	Помещение офиса	96,93
15	нежилое	2	1	96,59	Помещение офиса	96,59
16	нежилое	2	1	93,87	Помещение офиса	93,87
17	нежилое	2	1	102,18	Помещение офиса	102,18
18	нежилое	2	1	159,76	Помещение офиса	159,76
19	нежилое	2	1	97,1	Помещение офиса	97,1
20	нежилое	2	1	150,48	Подсобное помещение	1,26
					Помещение офиса	149,22
21	нежилое	3	1	57	Помещение офиса	57
22	нежилое	3	1	109,51	Подсобное помещение	12,86
					Подсобное помещение	3,14
					Помещение офиса	93,51
23	нежилое	3	1	115	Подсобное помещение	5,37
					Подсобное помещение	2,67
					Помещение офиса	85,52
24	нежилое	3	1	53,7	Подсобное помещение	5,18
					Помещение офиса	42,66
25	нежилое	3	1	73,55	Подсобное помещение	12,1
					Помещение офиса	61,45
26	нежилое	3	1	68,61	Подсобное помещение	8,4
					Помещение офиса	60,21
27	нежилое	3	1	157,33	Подсобное помещение	28,93
					Техническое помещение	2,79
					Помещение офиса	128,4

28	нежилое	3	1	35,81	Подсобное помещение	1,48
					Помещение офиса	34,33
29	нежилое	3	1	61,22	Подсобное помещение	5,54
					Подсобное помещение	5
					Помещение офиса	50,68
30	нежилое	3	1	96,93	Подсобное помещение	5,08
					Помещение офиса	90,16
31	нежилое	3	1	96,87	Подсобное помещение	2,82
					Помещение офиса	94,05
32	нежилое	3	1	93,19	Подсобное помещение	2,99
					Помещение офиса	90,2
33	нежилое	3	1	102,18	Помещение офиса	102,18
34	нежилое	3	1	159,76	Подсобное помещение	3,89
					Помещение офиса	154,35
35	нежилое	3	1	57,91	Помещение офиса	57,91
36	нежилое	3	1	159,76	Подсобное помещение	3,78
					Помещение офиса	150,4
37	нежилое	3	1	35,67	Подсобное помещение	1,26
					Помещение офиса	34,41
1	Машино-место	подвал	1	22,32		
2	Машино-место	подвал	1	21,6		
3	Машино-место	подвал	1	19,08		
4	Машино-место	подвал	1	19,08		
5	Машино-место	подвал	1	18,76		
6	Машино-место	подвал	1	22,32		
7	Машино-место	подвал	1	19,26		
8	Машино-место	подвал	1	17,83		
9	Машино-место	подвал	1	21,96		
10	Машино-место	подвал	1	16,37		
11	Машино-место	подвал	1	17,64		
12	Машино-место	подвал	1	17,36		
13	Машино-место	подвал	1	17,36		
14	Машино-место	подвал	1	17,36		
15	Машино-место	подвал	1	17,36		
16	Машино-место	подвал	1	17,36		
17	Машино-место	подвал	1	17,36		
18	Машино-место	подвал	1	17,36		
19	Машино-место	подвал	1	17,36		
20	Машино-место	подвал	1	17,36		
21	Машино-место	подвал	1	17,11		
22	Машино-место	подвал	1	17,35		
23	Машино-место	подвал	1	19,2		
24	Машино-место	подвал	1	19,42		

25	Машино-место	подвал	1	19,42		
26	Машино-место	подвал	1	17,55		
27	Машино-место	подвал	1	17,77		
28	Машино-место	подвал	1	17,77		
29	Машино-место	подвал	1	17,77		
30	Машино-место	подвал	1	17,77		
31	Машино-место	подвал	1	17,77		
32	Машино-место	подвал	1	17,63		
33	Машино-место	подвал	1	19,75		
34	Машино-место	подвал	1	20,34		
35	Машино-место	подвал	1	19,01		
36	Машино-место	подвал	1	17,77		
37	Машино-место	подвал	1	17,77		
38	Машино-место	подвал	1	17,77		
39	Машино-место	подвал	1	17,77		
40	Машино-место	подвал	1	17,77		
41	Машино-место	подвал	1	17,77		
42	Машино-место	подвал	1	17,77		
43	Машино-место	подвал	1	18,34		
44	Машино-место	подвал	1	17,1		
45	Машино-место	подвал	1	16,23		
46	Машино-место	подвал	1	17,93		
47	Машино-место	подвал	1	18,29		
48	Машино-место	подвал	1	19,49		
49	Машино-место	подвал	1	16,37		
50	Машино-место	подвал	1	20,82		
51	Машино-место	подвал	1	18,86		
52	Машино-место	подвал	1	19,93		
53	Машино-место	подвал	1	18,45		
54	Машино-место	подвал	1	18,6		
55	Машино-место	подвал	1	20,06		
56	Машино-место	подвал	1	19,44		
57	Машино-место	подвал	1	19,44		
58	Машино-место	подвал	1	19,75		
59	Машино-место	подвал	1	19,75		
60	Машино-место	подвал	1	19,44		
61	Машино-место	подвал	1	19,44		
62	Машино-место	подвал	1	19,44		
63	Машино-место	подвал	1	19,44		
64	Машино-место	подвал	1	19,44		
65	Машино-место	подвал	1	19,44		
66	Машино-место	подвал	1	19,44		
67	Машино-место	подвал	1	19,44		

68	Машино-место	подвал	1	22,32		
69	Машино-место	подвал	1	22,32		
70	Машино-место	подвал	1	22,32		
71	Машино-место	подвал	1	22,32		
72	Машино-место	подвал	1	20,83		
73	Машино-место	подвал	1	19,41		
74	Машино-место	подвал	1	19,46		
75	Машино-место	подвал	1	19,41		
76	Машино-место	подвал	1	19,41		
77	Машино-место	подвал	1	19,41		
78	Машино-место	подвал	1	19,41		
79	Машино-место	подвал	1	20,83		
80	Машино-место	подвал	1	22,31		
81	Машино-место	подвал	1	18,68		
82	Машино-место	подвал	1	18,26		
83	Машино-место	подвал	1	22,32		
84	Машино-место	подвал	1	22,32		
85	Машино-место	подвал	1	22,32		
86	Машино-место	подвал	1	22,32		
87	Машино-место	подвал	1	22,32		
88	Машино-место	подвал	1	22,32		
89	Машино-место	подвал	1	22,32		
90	Машино-место	подвал	1	22,32		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Паркинг	Доступ людей к а/м	115.41
2	Тамбур	Паркинг	Тепловой шлюз при входе в помещение	54.65
3	Вент камера	Паркинг	Техническое помещение	146.24
4	ИТП	Паркинг	Обеспечение дома горячей водой и отоплением	72.6
5	Насосная пожаротушения, водомерный узел	Паркинг	Обеспечение водой системы пожаротушения и пожарных машин	26.31
6	Лифтовой холл	Паркинг	Посадка и высадка из лифтов	11.53
7	Насосная питьевого водоснабжения	Паркинг	Используется при организации хозяйственно-питьевого водоснабжения	24.79
8	Помещение для осмотра конструкций	Паркинг	Техническое помещение	17
9	Лестничная клетка	1 этаж	Перемещение людей между этажами	171.62
10	Тамбур	1 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	78.46
11	Диспетчерская лифтов	1 этаж	Техническое помещение	18.2

12	Колясочная	1 этаж	Техническое помещение	41.75
13	Помещение для хранения уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое помещение	24.45
14	Вестибюль жилого дома	1 этаж	Общая зона при входе в жилой дом	117.1
15	Лифтовой холл	1 этаж	Посадка и высадка из лифтов	23.76
16	КПП паркинга	1 этаж	Помещение охраны КПП	16.63
17	Электрощитовая	1 этаж	Исходный пункт подачи электроэнергии	33.17
18	Въезд в паркинг	1 этаж	Доступ в подземный паркинг	84.95
19	Вестибюль	1 этаж	Общая зона при входе в жилой дом	61.82
20	Лестничная клетка	2 этаж	Перемещение людей между этажами	118.36
21	Лифтовой холл	2 этаж	Посадка и высадка из лифтов	8.31
22	Лестничная клетка	3 этаж	Перемещение людей между этажами	118.36
23	Лифтовой холл	3 этаж	Посадка и высадка из лифтов	8.31
24	Тамбур	4 этаж 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	11.23
25	Лифтовой холл	4 этаж 1 секция	Посадка и высадка из лифтов	11.54
26	Лестничная клетка	4 этаж 1 секция	Перемещение людей между этажами	19.77
27	Тамбур	4 этаж 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	8.02
28	Лифтовой холл	4 этаж 2 секция	Посадка и высадка из лифтов	12.1
29	Лестничная клетка	4 этаж 2 секция	Перемещение людей между этажами	36.43
30	Лоджия	4 этаж 2 секция	Переходная лоджия с воздушной зоной с лестничной клетки на этажи	10.63
31	Коридор	5-24 этажи 1 секция	Проход к квартирам из лифтового холла	71.01
32	Тамбур	5-24 этажи 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	11.23
33	Лифтовой холл	5-24 этажи 1 секция	Посадка и высадка из лифтов	11.54
34	Лестничная клетка	5-24 этажи 1 секция	Перемещение людей между этажами	19.77
35	Лоджия	5-24 этажи 1 секция	Переходная лоджия с воздушной зоной с лестничной клетки на этажи	12.41
36	Коридор	5-24 этажи 2 секция	Проход к квартирам из лифтового холла	108.81
37	Тамбур	5-24 этажи 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	8.02
38	Лифтовой холл	5-24 этажи 2 секция	Посадка и высадка из лифтов	12.1
39	Лестничная клетка	5-24 этажи 2 секция	Перемещение людей между этажами	36.43
40	Лоджия	5-24 этажи 2 секция	Переходная лоджия с воздушной зоной с лестничной клетки на этажи	10.63
41	Вент камера	Чердак 1 секция	Помещение для оборудования приточных и 42 вытяжных систем вентиляции	58.2
42	Машинное отделение лифтов	Чердак 1 секция	Техническое помещение	26.39
43	Лестничная клетка	Чердак 1 секция	Перемещение людей между этажами	19.77
44	Тамбур	Чердак 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	7.75
45	Лоджия	Чердак 1 секция	Перемещение людей из лифтового холла на чердак	12.09
46	Вент камера	Чердак 2 секция	Помещение для оборудования приточных и вытяжных систем вентиляции	69.66
47	Машинное отделение лифтов	Чердак 2 секция	Техническое помещение	26.95
48	Лестничная клетка	Чердак 2 секция	Перемещение людей между этажами	18.44
49	Тамбур	Чердак 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	8.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж	Электрораспределительная. Электротехнический.	ВРУ1, ВРУ2 – электроснабжение жилой части здания, ВРУ3 – электроснабжение нежилого помещения 1 этаж, ВРУ4 – электроснабжение нежилого помещения 2,3 этаж, ВРУ5- электроснабжение паркинга
2	1 этаж	Электрораспределительная. Электротехнический.	АВР1, АВР2 – электроснабжение противопожарных нагрузок жилой части здания, АВР3 – электроснабжение противопожарных нагрузок нежилых помещений 1 этаж, АВР4 – электроснабжение противопожарных нагрузок паркинга
3	Паркинг	Венткамеры. Вентустановки	Противопожарная вентиляция. Общеобменная вентиляция паркинга.
4	Паркинг	ИТП. Блочный тепловой пункт	Ввод теплосети для подачи горячей воды на систему отопления и на горячее водоснабжение дома.
5	Паркинг	Насосная питьевого водоснабжения	Нормальную работу системы ХВС дома обеспечивает насосами фирмы Grundfos.
6	Паркинг	Водомерный узел. Насосная пожаротушения	Ввод наружного водопровода для обеспечения водой системы холодного водоснабжения и системы пожаротушения
7	1 этаж	Супермаркет	Общеобменная вентиляция и система отопления обеспечивает расчетные параметры внутреннего воздуха
8	2 и 3 этажи	Офисные помещения	Общеобменная вентиляция и система отопления обеспечивает расчетные параметры внутреннего воздуха
9	25 техэтаж, 1 и 2 секция	Машинное помещение лифта	Обслуживание лифтового оборудования
10	Кровля, 1 и 2 секция	Кровля	Обслуживание вентоборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1285563000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:613002:2432,63:01:613002:2442,63:01:613002:358,63:01:613002:446,63:01:613002:132,63:01:613002:2829
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810710240005810
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 45800000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 577370000DAAFD8D4CCB08D109816575

Владелец: **ООО СИТИ-СТРОЙ, Либуркин Данил
Вячеславович, Самара**

Действителен: с 11.03.2019 по 22.03.2020